



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului in faza SF (studiu de fezabilitate) precum si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii “ Consolidare versant din zona spitalului municipal Dorohoi (Pc 3511/3)“

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, judetul Botosani, intrunit in sedinta extraordinara la data 19.06.2018.

analizand expunerea de motive a Primarului municipiului Dorohoi si referatul de specialitate intocmit de catre compartimentul investitii inregistrat la nr. ~~8967~~ din 2018, prin care se propune aprobarea proiectului in faza SF (studiu de fezabilitate) precum si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii “ Consolidare versant din zona spitalului municipal Dorohoi (Pc 3511/3)“.

având in vedere prevederile art. 36, alin.4, lit.d, si art.126 din Legea nr.215/2001-Legea administratiei publice locale, republicata si modificata, ale art. 26(5) din Legea nr. 273 / 2006 – Legea Finantelor Publice Locale cu completarile si modificarile ulterioare,

motivatat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din structura Consiliului Local al municipiului Dorohoi

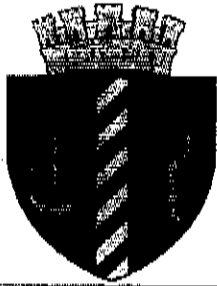
in temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 –Legea administratiei publice locale, republicata si modificata.

hotărăște :

Art.1. (1) Se aproba proiectul in faza SF (studiu de fezabilitate) precum si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii “ Consolidare versant din zona spitalului municipal Dorohoi (Pc 3511/3)“, conform ANEXEI care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Principalii indicatori tehnico-economici sunt:

Valoare totala inclusiv TVA	= 7.692.728,80 lei
din care	
C+M inclusiv TVA	= 6.023.970,70 lei



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



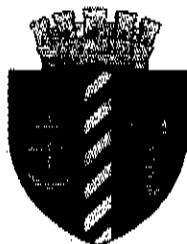
Art.2. Primarul Municipiului Dorohoi, prin Directia Economica si Directia Tehnica-Compartiment Investitii , va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. Prezenta hotarare se va comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Botosani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Directia Economica si Directia Tehnica-Compartiment Investitii, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului ;
- Mass-mediei locale.

INITIATOR
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
jr. Ciprian Dohotariu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea proiectului in faza SF (studiu de fezabilitate) precum si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii “ Consolidare versant din zona spitalului municipal Dorohoi (Pc 3511/3)“

Amplasamentul este reprezentat de versantul situat in partea de N a Spitalului Municipal Dorohoi, versant cu energie de relief foarte mare, avand aspect valurit si diferenta de nivel de cca 20 m, intrand in categoria zonelor active (sunt zone unde cornisa alunecarii a ajuns langa constructia Centrului de Psihiatrie).

In partea de N a si NE a spitalului alunecarea este activa prezentand cornisa de desprindere, valuri de reful si ebuilmente. In partea de NV (zona Centrului de recuperare, versantul este potential activ. Din punct de vedere al riscului la alunecare, aceasta zona se încadreaza în categoria zonelor cu coeficient de probabilitate de producere al alunecarii : platoul din vecinatatea versantului si versant $K_m = 0,72$ (zone cu potențial la alunecare ridicat spre foarte ridicat-parte de N si NV a Centrului de recuperare) iar zona alunecata din partea de N a Centrului de psihiatrie, prezinta un coeficient de probabilitate de producere al alunecarii de $K_m = 0,93$ (zone cu potențial foarte mare-zona fiind deja alunecata).

Daca nu se vor lua masuri de stopare a alunecarii, vor fi afectate irecuperabil Centrul de Psihiatrie, iar in timp se vor declansa alunecari active si pe versantul din partea de NV al Centrului de recuperare, punand in pericol constructia existenta.

Avand in vedere ca aceasta investitie este strict necesara si oportuna, incadrandu-se in prevederile legale dupa cum se mentioncaza in referatul de specialitate, initiez proiectul de hotarare anexat.

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DORHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DORHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 8967 din 15.06.2018

APROBAT
PRIMAR,
ing. Dorin ALEXANDRESCU

REFERAT

Înaintam spre analiza și aprobare documentatia tehnico-economica in faza SF (Studiu de Fezabilitate) precum si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii “ Consolidare versant din zona spitalului municipal Dorohoi (Pc 3511/3)“, elaborata de catre S.C. NORD PROIECT S.A.

Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei sunt :

Valoarea totala inclusiv TVA	= 7.692.728,80 lei
din care	
C+M inclusiv TVA	= 6.023.970,70 lei

Anexez la prezenta documentatia in faza SF.

Facem acesta propunere in conformitate cu prevederile art.45(2) din Legea nr.215/2001 –Legea administratiei publice locale, republicata si modificata, precum si a prevederilor art. 36, alin.4, lit.d si art. 126 din Legea nr.215/2001-Legea administratiei publice locale, republicata si modificata.

Director Economic,
ec. Elena Gayril

Arhitect Șef
ing. Catalin Iasi

Denumire proiect: ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE si OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE pentru CONSOLIDARE VERSANT DIN ZONA SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI (CF52456-PC3511/3-10.004 m²)

Beneficiar: MUNICIPIUL DOROHOI

Proiectant: SC Royal CDV G2 SRL, Suceava, RO29301672

Faza de proiectare: SF/D.A.L.I.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE si OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE pentru CONSOLIDARE VERSANT DIN ZONA SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI (CF52456-PC3511/3-10.004 m²)
Scenariul 1 - Consolidare sub forma de zld de sprijin fundat pe piloti forati din beton armat dispusi pe 2 randuri

TVA 19%

		Preț unitar	TVA	Preț total
Capitolul 1 - Amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Servicii de proiectare și servicii de studii				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Costurile de investiții				
3.1.	Studii	46.000,00	8.740,00	54.740,00
3.1.1.	Studii de teren	46.000,00	8.740,00	54.740,00
3.1.1.1.	Studiu topografic	2.100,00	399,00	2.499,00
3.1.1.2.	Studiu geotehnic	43.900,00	8.341,00	52.241,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	SF/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.	Consultanță	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	74.000,00	14.060,00	88.060,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	29.000,00	5.510,00	34.510,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
Total capitol 3		269.000,00	49.210,00	308.210,00
4.1.	Construcții și instalații	4.987.350,00	947.596,50	5.934.946,50
4.1.1.	CONSOLIDARE VERSANT DIN ZONA SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI	4.987.350,00	947.596,50	5.934.946,50
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.987.350,00	947.596,50	5.934.946,50
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	124.683,75	23.689,91	148.373,66
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	74.810,25	14.213,95	89.024,20
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	49.873,50	9.475,97	59.349,47
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	71.847,33	950,00	72.797,33
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	30.385,15	0,00	30.385,15
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.077,03	0,00	6.077,03
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30.385,15	0,00	30.385,15
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	5.000,00	950,00	5.950,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) - procent de 20%	1.032.270,00	196.131,30	1.228.401,30
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		1.228.801,08	220.771,21	1.449.572,30
Capitolul 6 - Alte servicii și servicii suport				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00

Beneficiar/Investitor,
Municipiul Dorohoi

31.05.2018

Intocmit, S.C. Royal CDV G2 S.R.L.
ing. Francisc Vasile

